

**Samodzielny Publiczny Zespół
Zakładów Opieki Zdrowotnej
ul. Słowackiego 32
09-200 Sierpc**

Sierpc, dn. 04.10.2019 r.

Wszyscy Wykonawcy

Zaproszenie do złożenia oferty cenowej

Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu, ul. Słowackiego 32, 09-200 Sierpc, tel. 24 275 85 00; fax. 24 275 26 27, zaprasza do złożenia oferty cenowej na: **Wykonanie koncepcji funkcjonalno-przestrzennej modernizacji i rozbudowy budynków Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sierpcu, znak: DZP.382.ZO.15.2019.**

I. Tryb zamówienia:

1. Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) – wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30 000 euro zgodnie art. 4 pkt. 8 tej ustawy.
2. Postępowanie prowadzone jest na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych, do których nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych w Samodzielnym Publicznym Zespole Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu.

II. Opis przedmiotu zamówienia i termin wykonania zamówienia :

Przedmiotem zamówienia jest: Wykonanie koncepcji funkcjonalno-przestrzennej modernizacji i rozbudowy budynków Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sierpcu, mieszczących się przy ul. J. Słowackiego 32, w celu dostosowania Szpitala do wymogów rozporządzenia ministra zdrowia z dnia 29 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą.

Szacunkowa powierzchnia rozbudowy objęta opracowaniem wynosi 1.500 m²; szacunkowa powierzchnia przebudowy/dostosowania objęta opracowaniem wynosi 5.400 m².

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia przewiduje się przygotowanie następujących opracowań:

Zadanie 1: Koncepcja architektoniczno-technologiczna rozbudowy i przebudowy (dostosowania pomieszczeń w formie graficznej), zawierającej:

zagospodarowanie terenu,
uproszczone rzuty kondygnacji
charakterystyczny przekrój,
część opisową

Koncepcja musi uwzględniać możliwość etapowania inwestycji, tak aby zachować możliwość bieżącego funkcjonowania Szpitala.

Termin realizacji do 10 tygodni od dnia podpisania umowy.

Zadanie 2: Wskaźnikowe wyliczenie planowanych kosztów realizacji inwestycji w oparciu o metody i podstawy obliczenia planowanych kosztów robót budowlanych i prac projektowych określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18

maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 r Nr 130,poz. 1389). Wyliczenie kosztów musi uwzględniać etapowanie inwestycji.

Termin realizacji do 6 tygodni od daty zaakceptowania koncepcji wskazanej w ppkt.a)

Zadanie 3: Sporządzenie spisu wyposażenia niezbędnego do zakupu w ramach modernizacji i rozbudowy, w podziale na poszczególne etapy, wraz z wyliczeniem kosztów wyposażenia.

Termin realizacji do 6 tygodni od daty zaakceptowania koncepcji wskazanej w ppkt.a)

Zadanie 4: Wizualizacje zewnętrzne 3D nowego budynku wpisane w otoczenie, format A3, minimum - 2 fotorealistyczne wizualizacje z poziomu człowieka oraz 1 z lotu ptaka. Wizualizacje wewnętrzne 3D wybranych charakterystycznych pomieszczeń wraz z wyposażeniem, format A4, minimum - 4 fotorealistyczne wizualizacje.

Termin realizacji do 6 tygodni od daty zaakceptowania koncepcji wskazanej w ppkt.a)

3. Dokumentacja projektowana na podstawie obowiązujących przepisów prawa, stanowić będzie podstawę do przeprowadzenia odrębnego postępowania w celu wyłonienia Wykonawcy projektów architektonicznych w trybie ustawy - Prawo zamówień publicznych (bądź wewnętrznego regulaminu udzielania zamówień publicznych w SPZZOZ w Sierpcu)

4. Dokumentacja musi zostać tak opracowana, aby nie zachwiać ciągłości pracy Szpitala oraz winna przewidywać etapowość poszczególnych prac budowlanych.

5. Wszelkie zadania koncepcyjne należy zaprojektować tak, aby możliwa była dalsza rozbudowa i kontynuacja działalności leczniczej w szerszym zakresie w przyszłości.

6. W celu prawidłowego sporządzenia oferty, Wykonawca winien przed złożeniem oferty dokonać wizji lokalnej i zapoznać się ze stanem faktycznym zagospodarowania terenu i pomieszczeń objętych opracowaniem. Termin wizji lokalnej należy ustalić z Zamawiającym.

III. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1). posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

W celu wykazania spełniania warunku należy wraz z ofertą przedłożyć pisemne oświadczenie wykonawcy, że spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, wg załącznika nr 2.

2). sytuacji ekonomicznej lub finansowej

W celu wykazania spełniania warunku należy wraz z ofertą przedłożyć pisemne oświadczenie wykonawcy, że spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, wg załącznika nr 2.

3) zdolności technicznej lub zawodowej

W celu potwierdzenia spełniania ww. warunku należy wraz z ofertą przedłożyć pisemne oświadczenie wykonawcy, że spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, wg załącznika nr 2.

IV. Zakres odpowiedzialności Wykonawcy:

- 1) Wykonawca ponosi odpowiedzialność, za jakość świadczonej usługi oraz jej wykonanie zgodnie ze wszelkimi obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
- 2) Za skutki zaniedbań w realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną i finansową.

V. Opis sposobu przygotowania ofert:

1. Warunki formalne sporządzenia oferty:

- a) Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w niniejszej dokumentacji i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.
- b) Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- c) Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zabezpieczonej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
- d) Koperta powinna być zaadresowana do zamawiającego na adres:

SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ ZAKŁADÓW OPIEKI ZDROWOTNEJ
UL. SŁOWACKIEGO 32
09-200 SIERPC
i opatrzona napisem:

„ Wykonanie koncepcji funkcjonalno–przestrzennej modernizacji i rozbudowy budynków Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sierpcu, znak: DZP.382.ZO.15.2019.”

oraz

„Nie otwierać przed dniem 15 października 2019 r. do godz. 11.00.”

VI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w Sekretariacie SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZESPOŁU ZAKŁADÓW OPIEKI ZDROWOTNEJ UL. SŁOWACKIEGO 32 09-200 SIERPC w godz. 7.30 – 15.00 nie później niż do dnia **15 października 2019 r. do godz. 11.00**
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15 października o godz. 11.15** w Pokoju zamówień publicznych SPZZOZ w Sierpcu.
3. Otwarcie ofert jest jawne.

VII. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Przed obliczeniem ceny ofertowej Wykonawca powinien dokładnie i szczegółowo zapoznać się z opisem przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca nie będzie mógł dochodzić zmian wynagrodzenia z przyczyn wynikających z niedopełnienia obowiązków wymienionych w pkt. 1.

3. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie do dwóch miejsc po przecinku, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT - jeżeli występuje.
4. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
5. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.
6. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą).
7. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze umowy (Załącznik nr 3 do zaproszenia).

VIII. Kryteria oceny ofert:

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi na podstawie kryterium – **cena 100%**.

IX. Termin związania ofertą:

Oferent związany jest złożoną ofertą przez okres 30 dni od dnia wyznaczonego, jako termin składania ofert.

Dzień składania ofert jest pierwszym dniem związania złożoną ofertą.

X. Zawartość oferty

1. Wypełniony formularz Oferty cenowej - w formie Załącznika nr 1 do Zapytania ofertowego.
2. Oświadczenie Wykonawcy - Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego.
3. Oferta, składane dokumenty oraz oświadczenia podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy wymagają załączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.

XII. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty

Wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego, na stronie internetowej pod adresem www.spzzozsierpc.eu oraz wysłany pocztą do Wykonawców.

XIII. Dodatkowe informacje

1. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia niniejszego postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
2. Wykonawcy uczestniczą w postępowaniu ofertowym na własne ryzyko i koszt. Nie przysługuje im żadne roszczenie z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od postępowania ofertowego.
3. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania wyjaśnień i uzupełnień złożonych ofert.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zaproszenia do złożenia oferty cenowej. Formą proponowaną jest wysyłanie zapytań na adres poczty elektronicznej przetargi@spzzozsierpc.pl za pomocą edytowalnego dokumentu. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Zaproszenia do złożenia oferty

cenowej wpłynął nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

6. Dodatkowych informacji udziela: Piotr Ozimkowski - tel. 24 275 85 54

7. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie drogą elektroniczną na adres: **przetargi@spzzozsierpc.pl**. Dokumenty złożone drogą elektroniczną będą wywierały skutki prawne od chwili wysłania/odebrania drogą elektroniczną. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych drogą elektroniczną. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez wykonawcę, zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez zamawiającego na adres e-mailowy podany przez wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się wykonawcy z treścią pisma.

8. W związku z wejściem w życie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (zwanego dalej RODO), Zamawiający zastrzega sobie prawo do przetwarzania danych osobowych Wykonawców przesyłających oferty handlowe, informacje o produktach lub usługach w celu prowadzonego postępowania zakupowego, a dane zakupowe najkorzystniejszego pod względem złożonych ofert Wykonawcy do celów realizacji zamówienia.

9. Wersja elektroniczna formularza ofertowego dostępna jest na stronie internetowej: www.spzzozsierpc.eu

XIII. ZAŁĄCZNIKI

Formularz ofertowy – Załącznik nr 1

Oświadczenie – Załącznik nr 2,

Wzór umowy- załącznik nr 3.

Zatwierdził:


p.o. Dyrektor
SPZZOZ w Sierpcu
Robert Makówka

Załącznik Nr 1 do Zaproszenia

.....
pieczęć firmowa Oferenta

.....
miejscowość, data

**Samodzielny Publiczny Zespół
Zakładów Opieki Zdrowotnej
ul. Słowackiego 32
09-200 Sierpc**

FORMULARZ OFERTOWY

I. Nazwa i siedziba Oferenta:

.....
NIP REGON

Tel.: E-mail

Nawiązując do zaproszenia do wzięcia udziału w postępowaniu na „Wykonanie koncepcji funkcjonalno-przestrzennej modernizacji i rozbudowy budynków Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sierpcu, znak: DZP.382.ZO.15.2019”, zobowiązujemy się do zrealizowania całości zamówienia za następującą cenę:

1. Wartość netto: zł. (słownie:)

Stawka VAT:%

Wartość brutto: zł. (słownie:)

W tym wynagrodzenie za :

Zadanie nr 1 - Wartość brutto: zł,

Zadanie nr 2 - Wartość brutto: zł,

Zadanie nr 3 - Wartość brutto: zł,

Zadanie nr 4 - Wartość brutto: zł.

2. W przypadku wyboru naszej oferty osobą uprawnioną do kontaktu z Zamawiającym będzie:

Pan/Pani nr tel.

3. Niniejszą ofertę składam przy pełnej świadomości odpowiedzialności karnej wynikającej z Ustawy Kodeks Karny z dnia 6 czerwca 1997 r.

4. Oświadczam/y, że postanowienia umowy załączone do zaproszenia zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązuję/emy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego w zawiadomieniu o wyborze najkorzystniejszej oferty.

5. Przy realizacji zamówienia posłużę się/nie posłużę się (niepotrzebne skreślić)* podwykonawcą przy realizacji następujących części zamówienia (podać rodzaj czynności powierzonych podwykonawcy oraz firmę (nazwę) podwykonawcy):
.....
.....

.....

6. Oświadczam/y, że uważam/y się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w zaproszeniu do składania ofert.

7. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- 1)
- 2)
- 3)

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela Oferenta)

.....
pieczęć firmowa Oferenta

.....
miejscowość, data

**Samodzielny Publiczny Zespół
Zakładów Opieki Zdrowotnej
ul. Słowackiego 32
09-200 Sierpc**

Dot. „Wykonanie koncepcji funkcjonalno–przestrzennej modernizacji i rozbudowy budynków Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sierpcu, znak: DZP.382.ZO.15.2019”.

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję spełnia warunki dotyczące:

- 1) posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
- 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
- 3) zdolności technicznej lub zawodowej

Wykonawca składając powyższe oświadczenie ponosi odpowiedzialność zgodnie z Art. 297 Kodeksu karnego tj.

§ 1. Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego, od banku lub jednostki organizacyjnej prowadzącej podobną działalność gospodarczą na podstawie ustawy albo od organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi - kredytu, pożyczki pieniężnej, poręczenia, gwarancji, akredytywy, dotacji, subwencji, potwierdzenia przez bank zobowiązania wynikającego z poręczenia lub z gwarancji lub podobnego świadczenia pieniężnego na określony cel gospodarczy, instrumentu płatniczego lub zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego wsparcia finansowego, instrumentu płatniczego lub zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

§ 2. Tej samej karze podlega, kto wbrew ciążącemu obowiązkowi, nie powiadamia właściwego podmiotu o powstaniu sytuacji mogącej mieć wpływ na wstrzymanie albo ograniczenie wysokości udzielonego wsparcia finansowego, określonego w § 1, lub zamówienia publicznego albo na możliwość dalszego korzystania z instrumentu płatniczego.

§ 3. Nie podlega karze, kto przed wszczęciem postępowania karnego dobrowolnie zapobiegł wykorzystaniu wsparcia finansowego lub instrumentu płatniczego, określonych w § 1, zrezygnował z dotacji lub zamówienia publicznego albo zaspokoił roszczenia pokrzywdzonego.

....., dnia

.....
podpis(y)

WZÓR UMOWY DZP __ __/2019

Zawarta w dniu 2019 r. pomiędzy Samodzielnym Publicznym Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej, ul. Słowackiego 32, 09-200 Sierpc, NIP 776-14-82-499, Regon 000 306 762 wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000018020, zwanym „Zamawiającym”, w którego imieniu działa:

.....

a
.....

Regon, NIP

zwanym Wykonawcą, reprezentowanym przez:

1.

2.

na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) w wyniku rozstrzygniętego w dniu 2019 r. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zaproszenia do złożenia oferty cenowej na **Wykonanie koncepcji funkcjonalno-przestrzennej modernizacji i rozbudowy budynków SPZZOZ w Sierpcu, znak: DZP.382.ZO.15.2019**, o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie koncepcji funkcjonalno-przestrzennej modernizacji i rozbudowy budynków SPZZOZ w Sierpcu w celu dostosowania Szpitala do wymogów rozporządzenia ministra zdrowia z dnia 29 marca 2019 w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą zgodnie z szczegółowym zakresem przedmiotu zamówienia zawartym w zaproszeniu do złożenia oferty cenowej stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

2. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia przewiduje się przygotowanie następujących opracowań:

a) Zadanie 1: Koncepcja architektoniczno-technologiczna rozbudowy i przebudowy (dostosowania pomieszczeń w formie graficznej), zawierającej:

- zagospodarowanie terenu,
- uproszczone rzuty kondygnacji
- charakterystyczny przekrój,
- część opisową

Koncepcja musi uwzględniać możliwość etapowania inwestycji, tak aby zachować możliwość bieżącego funkcjonowania Szpitala.

Termin realizacji do 10 tygodni od dnia podpisania umowy

b) Zadanie 2: Wskaźnikowe wyliczenie planowanych kosztów realizacji inwestycji w oparciu o metody i podstawy obliczenia planowanych kosztów robót budowlanych i prac projektowych określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-

użytkowym (Dz. U. 2004 r Nr 130,poz. 1389). Wyliczenie kosztów musi uwzględniać etapowanie inwestycji.

Termin realizacji do 6 tygodni od daty zaakceptowania koncepcji wskazanej w ppkt. a)

c) Zadanie 3: Sporządzenie spisu wyposażenia niezbędnego do zakupu w ramach modernizacji i rozbudowy, w podziale na poszczególne etapy, wraz z wyliczeniem kosztów wyposażenia.

Termin realizacji do 6 tygodni od daty zaakceptowania koncepcji wskazanej w ppkt. a)

d) Zadanie 4: Wizualizacje zewnętrzne 3D nowego budynku wpisane w otoczenie, format A3, minimum - 2 fotorealistyczne wizualizacje z poziomu człowieka oraz 1 z lotu ptaka. Wizualizacje wewnętrzne 3D wybranych charakterystycznych pomieszczeń wraz z wyposażeniem, format A4, minimum - 4 fotorealistyczne wizualizacje.

Termin realizacji do 6 tygodni od daty zaakceptowania koncepcji wskazanej w ppkt. a)

§ 2

1. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy będących w jego posiadaniu danych i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia ze szczególną starannością w sposób uwzględniający zasady wiedzy technicznej oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich zastrzeżonych przez Zamawiającego wiadomości i dokumentów uzyskanych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
4. Wykonawca, z chwilą przekazania dzieła, przenosi nieodpłatnie na Zamawiającego autorskie prawo majątkowe wraz z prawami zależnymi w zakresie ustalonym przez ustawę z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 2018 poz. 1191).
- 4.1. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca, łącznie z przekazaną dokumentacją, przekazuje na rzecz Zamawiającego całość przysługujących mu majątkowych praw autorskich do dokumentacji na wszelkich niezbędnych polach eksploatacji do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia określonego w § 1 umowy.
- 4.2. Przeniesienie, o którym mowa w punkcie 4.1 dotyczy, w szczególności następujących pól eksploatacji:
 - 1) zwielokrotnienie z zastosowaniem technik: poligraficznych, reprograficznych, drukarskich, informatycznych, fotograficznych, cyfrowych, zapisu magnetycznego, audiowizualnych lub multimedialnych,
 - 2) wprowadzanie do obrotu oryginału albo egzemplarzy, na których utwór utrwalono - bez ograniczeń przedmiotowych, terytorialnych i czasowych, i bez względu na przeznaczenie, w tym prawo do użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy opracowania,
 - 3) adoptowanie na potrzeby opracowań książkowych i innych materiałów poligraficznych;
 - 4) wprowadzenie do pamięci komputera i systemów operacyjnych,
 - 5) w zakresie rozpowszechniania: wyświetlanie, odtwarzanie, nadawanie w tym za pośrednictwem sieci telekomunikacyjnych, w Internecie lub intranecie, zarówno w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do utworu w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, jak i w czasie lub miejscu wybranym przez udostępniającego, w tym również w serwisach i za pomocą urządzeń mobilnych,

- 6) wydawanie całości lub fragmentów utworów w publikacjach samodzielnie lub w wydaniach z utworami innych podmiotów,
- 7) rozpowszechnianie po dokonaniu opracowania redakcyjnego, polegającego m.in. na wprowadzaniu opisów, dokonaniu składu drukarskiego, wykonaniu szaty graficznej, upowszechnianie w massmediach.
- 4.3. Przeniesienie praw autorskich nastąpi z chwilą przekazania utworu.
- 4.4. Wykonawca udziela Zamawiającemu uprawnienia do wykonywania praw zależnych bez dodatkowych oświadczeń w tym zakresie. Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy, nośników, na których utrwalone zostaną utwory, będące przedmiotem umowy.
5. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi także dokonanie przez Wykonawcę wszelkich uzupełnień (szczególnie aktualizacja kosztorysów inwestorskich) i poprawek także po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie wynagrodzenia.
6. W kosztorysach należy przyjąć średni poziom cen obowiązujących w czasie wykonywania kosztorysów.
7. Wykonawca zobowiązuje się konsultować z Zamawiającym realizację przedmiotu umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo zgłaszania uwag i sugestii dotyczących rozwiązań, które Wykonawca zobowiązuje się w dopuszczalnym stopniu i z należytą starannością uwzględnić.
8. Wykonawca zobowiązuje się, na wniosek Zamawiającego, do udzielania wyjaśnień w zakresie przedmiotu umowy na etapie prowadzonej przez Zamawiającego procedury w sprawie zamówienia publicznego na wykonanie projektu architektonicznego realizowanego na podstawie dokumentacji koncepcji **funkcjonalno-przestrzennej modernizacji i rozbudowy budynków SPZZOZ w Sierpcu** stanowiących przedmiot umowy. Ustala się, że Wykonawca udzieli wyjaśnień niezwłocznie, najpóźniej w terminie 3 dni od otrzymania wniosku Zamawiającego. Okres ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego, o ile czynniki niezależne od Wykonawcy uniemożliwią mu udzielenie wyjaśnień w tym terminie.

§3

1. Wykonawca przedmiotu umowy nie może bez zgody Zamawiającego realizować umowy przy pomocy osób trzecich.
2. W przypadku powierzenia wykonania części prac innym podmiotom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji opracowań koncepcyjnych wykonanych przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte wykonanie dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia.
3. W zakresie podwykonawstwa strony uzgadniają, co następuje:
 - 1) zakres usług, które będzie wykonywał podwykonawca (každorazowo uzgodniony z Zamawiającym)
 - 2) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za jakość usług, które wykona przy pomocy podwykonawców. Za działania i zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne działania i zaniechania.
 - 3) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgodę Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą wykazanym w ofercie. Jeżeli Zamawiający, w terminie 7 dni od przedstawienia przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
 - 4) Umowa, o której mowa w ust. 3 powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

5) Niezastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z postanowień umowy dotyczących podwykonawców upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu wyegzekwowania od Wykonawcy ustaleń umowy, w tym odstąpienia od umowy z Wykonawcą z przyczyn od niego zależnych.

§ 4

1. Miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego.
2. Przy odbiorze pracy Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości wykonanej dokumentacji koncepcji. O zauważonych wadach dokumentacji Zamawiający powinien zawiadomić Wykonawcę w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.
3. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty pisemnego zawiadomienia do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.
4. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru dokumentacji koncepcji funkcjonalno-przestrzennej modernizacji i rozbudowy budynków SPZZOZ w Sierpcu jest protokół odbioru, przygotowany w dwóch egzemplarzach i podpisany przez Strony umowy. Protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy.

§ 5

1. Wynagrodzenie ryczałtowe brutto za opracowanie przedmiotu zamówienia wynosi
..... zł, słownie złotych:
Netto:zł, słownie złotych:
Podatek VAT:zł, słownie złotych:
W tym wynagrodzenie za Zadanie I – Koncepcja architektoniczno-technologiczna
..... zł, słownie złotych:
Netto:zł, słownie złotych:
Podatek VAT:zł, słownie złotych:
W tym wynagrodzenie za Zadanie II – Opracowanie kosztorysów inwestycji
..... zł, słownie złotych:
Netto:zł, słownie złotych:
Podatek VAT:zł, słownie złotych:
W tym wynagrodzenie za Zadanie III – Sporządzenie spisu wyposażenia niezbędnego do zakupu
..... zł, słownie złotych:
Netto:zł, słownie złotych:
Podatek VAT:zł, słownie złotych:
W tym wynagrodzenie za Zadanie IV Wizualizacje zewnętrzne nowego budynku
..... zł, słownie złotych:
Netto:zł, słownie złotych:
Podatek VAT:zł, słownie złotych:
2. Powyższe wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty i opłaty Wykonawcy poniesione w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Wymienione w ust.1 wynagrodzenie płatne będzie dwuetapowo tj., za wykonanie koncepcji architektoniczno-technologicznej – pierwszy etap, wynagrodzenie za zadania II - IV – 2 etap.

4. Podstawą zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 będzie protokół zdawczo – odbiorczy przedmiotu umowy oraz dokument księgowy wystawiony przez Wykonawcę – dotyczy każdego z etapów prac.
5. Zamawiający zobowiązuje się uregulować należność przelewem na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 60 dni od daty jej wystawienia przez Wykonawcę - dotyczy każdego z etapów prac.
6. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie z tytułu przeniesienia praw autorskich do przedmiotu umowy.
7. Dzień zapłaty stanowi dzień dokonania polecenia przelewu bankowego przez Zamawiającego.

§ 6

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy z winy Wykonawcy, w formie kar umownych.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłacenia kar umownych:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% za każdy dzień zwłoki od wartości przedmiotu zamówienia.
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia od wartości brutto przedmiotu umowy.
 - c) za zwłokę w usunięciu usterki w dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia w wysokości 0,2% ceny określonej w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczony od następnego dnia po terminie wyznaczonym na jej usunięcie.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu nieuzasadnionego odstąpienia od umowy w wysokości 10% ceny określonej w § 5 ust. 1.
4. W przypadku wyrządzenia szkody Zamawiającemu lub osobom trzecim, związanej z przedmiotem zamówienia, Wykonawca naprawi szkody do pełnej wysokości, niezależnie od treści ust. 1 i 2.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. Zamawiający nie naliczy kar umownych, o których mowa w ust.1 i 2, jeżeli niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie zobowiązań umowy nastąpiło na skutek siły wyższej.

§ 7.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. nie stanowią inaczej.
2. Ewentualne spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8.

Strony ustalają, że bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może dokonywać przeniesienia wierzytelności wraz z odsetkami wynikającymi z realizacji niniejszej umowy na osoby trzecie, chyba, że przepisy wymagają zgody na przeniesienie ww. wierzytelności przez inne podmioty.

§ 9.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

el